

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
KHU VỰC 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 08 tháng 8 năm 2025

Số: 79 /TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án, Quyết định số 07/2024/KDTM – ST ngày 01/02/2024 của Tòa
án nhân dân quận Đống Đa, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 115/QĐ - CCTHADS ngày 04/10/2024 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 78/QĐ-CCTHADS ngày
18/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 3) số /QĐ – CCTHADS
ngày / /2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 0408/2025/PL03-
HDDVDG, ngày 04/8/2025 ký giữa Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và
Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh.

**Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá
tài sản như sau:**

a, Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh

Trụ sở: Tầng 3, lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người
tàn tật, phố Duy Tân, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

b, Tài sản bán đấu giá:

- 02 bộ vận thăng lồng model SCQ2007, hãng CNBM sản xuất năm 2015 tại
Trung Quốc;
- 01 bộ vận thăng lồng model SCQ200Z, hãng CNBM sản xuất năm 2018 tại
Trung Quốc;
- 03 bộ cần trục tháp (cầu tháp) model R70/15B hãng SYM sản xuất năm
2018.

(03 bộ vận thăng lồng, 03 bộ cần trục tháp bị tháo rời, đang được bảo quản tại bãi
đất ngoài trời, không có mái che, không xác định được số lượng).

c, Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Thời gian xem tài sản ngày
07/08/2025, ngày 08/08/2025 và 11/08/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ 7, chủ
nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định).

d, Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày
07/08/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/08/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ 7,
chủ nhật và các ngày nghỉ lễ, Tết theo quy định) tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp
danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 Khu Tập thể Công ty SXKD của người
tàn tật, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

đ, Giá khởi điểm: 4.055.624.654 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, không trăm năm mươi lăm triệu, sáu trăm hai mươi tư nghìn, sáu trăm năm mươi tư đồng).

Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

e, Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng)/bộ;

Người tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước là: **811.000.000 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm mười một triệu đồng chẵn).

g, Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07/08/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/08/2025 (trong giờ hành chính): Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản số **688898888** tại Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – Chi nhánh Ba Đình; Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh.

Tổ chức, cá nhân không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, đảm bảo đáp ứng đủ điều kiện và nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp đủ khoản tiền đặt trước theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty ban hành, đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá Hợp danh Sơn Thịnh (trong giờ hành chính), địa chỉ: Tầng 3, lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

h, Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Cuộc đấu giá sẽ được tổ chức vào lúc 09 giờ 30 phút ngày 13/08/2025 tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh - Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 Khu Tập thể Công ty SXKD của người tàn tật, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

i, Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên, bước giá 50.000.000 đồng.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh, địa chỉ: Tầng 3, lô 76 khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội – Số điện thoại: 0338959568.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- UBND phường Đại Mỗ;
- Viện Kiểm sát nhân dân Khu vực 4;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang Thông tin điện tử THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

